

Opération :
NICE GUIDOTTI

**33 LOGEMENTS
COLLECTIFS**

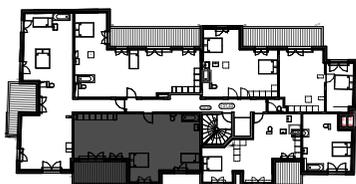
en locatif social et en accession BRS

35/36 Impasse Guidotti - 06300 Nice



illustration non contractuelle

LOCALISATION



PLAN DE VENTE

Indice n°2 / 29/03/2024

NIVEAU 4eme ETAGE

T3

N° 41

SURFACE HAB. 64.80m²

PIÈCES

SÉJOUR / CUISINE 27.01m²

DÉGAGEMENT 2.63m²

SALLE DE BAIN 5.42m²

ENTRÉE 4.00m²

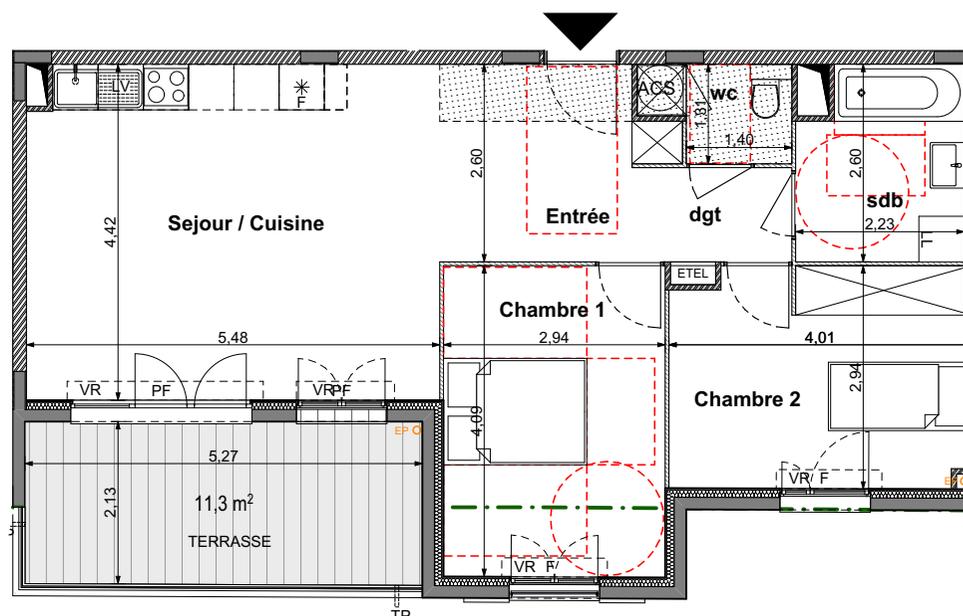
CHAMBRE 1 12.04m²

CHAMBRE 2 11.42m²

WC 2.28m²

TERRASSE 11.30m²

JARDIN m²



Note 1 : Les surfaces des placards sont comprises dans les surfaces des pièces où ils se situent.

Note 2 : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces, faux plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.

Note 3 : L'implantation des meubles et éléments de cuisine de l'opération est indicative et permet de visualiser le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison du logement.

BV = brique de verre
PF = porte fenêtre
F = fenêtre sur allège
VC = volet coulissant
VR = volet roulant
PFC = porte fenêtre coulissante